

ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ ЗА ПЕРИОДА м. 01.2018 г.– 12.2018 г.**

“Имотите и вещите - общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.”

(чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост)

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

На основание чл. 8, ал. 9 на Закона за общинска собственост (ДВ, бр. 54/13.06.2008 г.) - Общинския съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост.

Разработването на настоящата програма се предхожда от документална инвентаризация на собствеността, извършена въз основа на актуална информация от регистрите за общинска собственост и счетоводните данни.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при неговото изпълнение и на основание чл.8 ал.9 от ЗОС може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основният принцип при управлението и разпореждане с имоти общинска собственост трябва да е съобразен с чл.11 ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Програмата обхваща периода м. 01.2018 г. – 12.2018 г. и съдържа:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост.;

II. Описание на имотите, които Община Болярово възнамерява да предложи:

1. За предоставяне под наем;
2. За продажба;
3. За прекратяване на съсобственост
4. За учредяване на ограничени вещни права
5. За предоставяне на концесия
6. За замяна срещу имоти на граждани или юридически лица
7. За обекти от първостепенно значение.

8. Описание на имотите, които Община Болярово има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

Резултатите са посочени в Приложения, в които собствеността е описана по вид, площ и начин на управление и съставляват неразделна част от настоящата програма

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост.

1. Прогнозните минимални очаквания по отношение на приходите от общинска собственост за определените обекти за периода м.01.2018 г. – 12.2018 г. са в размер на **1 211 000,00 лв** и са конкретизирани в Таблица № 1

Таблица № 1

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв. без ДДС
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	<i>А. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения	8 000
2.	Отдаване под наем на жилища	6 000
3.	Отдаване на концесия и под наем на язовири	5 000
4.	Отдаване под аренда и наем на земеделска земя	650 000
	<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>	<i>619 000</i>
	<i>Б. От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	87 000
2.	Учредени вещни права	5 000
3.	Ползване на дървесина от общински горски фонд, в т.ч. маркиране и сеч.	300 000
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	<i>525 000</i>
	<i>ВСИЧКО ПРИХОДИ</i>	<i>1 211 000</i>

Съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, определени по реда на чл. 22, ал. 3 и същите се одобряват от Общинския съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните.

2. Основните разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост са разходи за:

Таблица № 2

№ по ред	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	Прогнозен резултат в лв. без ДДС
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти, попълване на кадастрални карти и др.)	10 000
2.	За оценки	8 000
3.	За обявления	5 000
4.	За маркиране на корен при ползване на дървесина от общинския горски фонд	50 000
5.	За сеч на дърва за огрев от общински горски фонд	100 000
6.	За материали и гориво за обслужване на общинския горски фонд	6 000
	<i>ВСИЧКО РАЗХОДИ</i>	<i>179 000</i>

Размерът на тези разходи е различен и се подхожда конкретно към всеки обект.

II. Описание на имотите, които Община Болярово възнамерява да предложи:

1. За предоставяне и предоставени под наем са описани в Приложение № 1 и Приложение № 4;
2. За предоставяне и предоставени под аренда са описани в Приложение № 2;
3. За продажба са описани в Приложение № 3;
4. За прекратяване на съсобственост
 - * При постъпване на предложения до кмета на общината същите ще бъдат процедурани по реда на чл .36 от ЗОС
5. За учредяване на ограничени вещни права
 - * При възникване на конкретни предложения и / или инвестиционни намерения същите ще бъдат процедурани по реда на чл .37 от ЗОС.
6. За обекти от първостепенно значение – Приложение № 5.
7. Не се предвижда общинска собственост да бъде внасяна, като непарична вноска в капитала на търговски дружества;

8. Предвижда да се предостави на концесия, минерални извори с.Стефан Караджово предоставени на общината със заповед на МОСВ.

9. Имотите, които Община Болярово има намерение да придобие са в резултат от издирвания и проучвания, от деактуване на държавни имоти предоставени със закон на общината, а също и от имоти предоставени на общината с дарения.

Настоящата програма е разработена от отдел “УС и ТУ”.

Програмата за управлението на общинската собственост на община Болярово за 2018 г. е обсъдена и се приема от Общинския съвет – Болярово, по предложение на Кмета на Общината с Решение No 362 по Протокол No 31 от 29.01.2018 година.

1. Описание на имотите, които Община Болярово е отдала и възнамерява да предложи за отдаване под наем

1.1. Общински помещения

№	Акт за общинска собственост	населено място	УПИ/ кад. №	площ	описание на имота	прогнозен резултат лв. без ДДС
1	5399/20.06.2014 г.	гр.Болярово	05284.501.194.1/кв.33 УПИ I/	37 кв.м	Училищен павилион	550,00 лв
2	1535/21.07.2003 г.	гр.Болярово	05284.501.357.1.26/кв.22 УПИ VII/	15 кв.м	Кабинет № 6 от втори етаж на административна сграда с идентификатор 05284.501.357.1.26	180,00 лв
3	662/10.04.2000 г.	гр.Болярово	05284.501.170.1.1	61,29 кв.м	част от автоспирка - в северозападната част	600,00 лв
4	662/10.04.2000 г.	гр.Болярово	05284.501.170.1.3	32,10 кв.м	част от автоспирка - в средната част	360,00 лв
5	5596/22.06.2015 г.	гр.Болярово	05284.501.170.1.5	39,63 кв.м	част от автоспирка - в източната част	432,00 лв
6	692/08.06.2000 г.	гр.Болярово	05284.172.1.207/кв.25 УПИ I/	35 кв.м	Кабинет № 207 - лаборатория, на втория етаж от поликлиника	252,00 лв
7	705/04.08.2000 г.	сГорска поляна	УПИ V-130 кв.13	27 кв.м.	Помещение от сграда	180,00 лв.
8	2476/13.10.2006 г.	с. Дъбово	кв.2 ПИ 100	12 кв.м	помещение в едноетажна масивна сграда (кметство)	96,00 лв
9	795/05.07.2001 г.	с. Мамарчево	кв.39 УПИ XV	16,80 кв.м	помещение на втория етаж от двуетажна масивна сграда (детска градина)	3252,00 лв
10	603/14.01.2000 г.	гр.Болярово	05284.501.1001.1.6/кв.25 УПИ V/	8 кв.м	част от помещение находящо се на четвърти етаж на административна сграда столова с надстройка	1548,00 лв
11	356/13.04.1999 г.	С.Крайново	УПИ I, кв.12	42 кв.м.	Сглобяема сграда- ОД по безопасност на храните	480,00 лв.
						7 930,00 лв

1.2. Общински жилища

1	2359/19.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.8 /кв.25 УПИ IV/	64,92	апартамент № 8 ул."Никола Вапцаров" № 3, вх.А, ет.3	321,84 лв
2	2360/29.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.10/кв.25 УПИ IV/	72,66	апартамент № 10 ул."Никола Вапцаров" № 3, вх.А, ет.4	393,36 лв
3	98/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.536 /кв.48 УПИ VIII-536/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 47	172,80 лв
4	96/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.533 /кв.48 УПИ V-533/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 41	315,00 лв
5	97/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.534 /кв.48 УПИ VI-534/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 43	259,80 лв
6	2357/19.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.2/кв.25 УПИ IV/	64,92	апартамент № 2, ул."Никола Вапцаров" № 3, вх.А, ет.1	319,20 лв
7	84/18.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.245 /кв.46 УПИ VII-	43,00	паянтово жилище ул."Младежка"№ 24	213,00 лв

			245/			
8	85/18.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.518 /кв.53 УПИ III-518/	43,00	паянтово жилище ул."Младежка"№ 42	207,00 лв
9	99/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.537 / кв.48 УПИ IX-537/	48,00	паянтово жилище ул"Младежка" № 49	259,80 лв
10	92/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.242 /кв.47 УПИ VI-242/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка"№ 23	233,40 лв
11	2365/29.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.21/кв.25 УПИ IV/	91,68	апартамент № 9 ул."Никола Вапцаров № 3, вх.Б, ет.3	518,04 лв
12	94/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.527 /кв.47 УПИ IX-527/	43,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 29	213,60 лв
13	89/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.234 /кв.30 УПИ V-234/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 9	227,40 лв
14	81/17.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.229 /кв.31 УПИ II-229/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 2	216,96 лв
15	90/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.235 /кв.30 УПИ VI-235/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 11	229,80 лв
16	2361/29.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.12/кв.25 УПИ IV/	68,00	апартамент № 12 ул."Никола Вапцаров № 3, вх.А, ет.4	355,08 лв
	679/08.05.2000 г.	гр.Болярово	05284.501.475.1.8	44.25	ул.Граничарска № 14 вх.А ет.3 ап.8	316.30 лв.
17	93/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.526 /кв.47 УПИ VIII-526/	43,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 27	231,60 лв
18	87/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.526 /кв.30 УПИ I-230/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 1	255,60 лв
19	88/21.09.1998 г.	гр.Болярово	05284.501.231 /кв.30 УПИ II-231/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 3	226,80 лв
20	3067/04.03.2009 г.	с.Голямо Крушево	Кв.26 УПИ V-198	33,00	две стаи от едноетажна сграда	393,00 лв
21	83/18.09.1998 г.	Гр.Болярово	05284.501.231 /кв. 31, УПИ IV-227/	48,00	паянтово жилище ул."Младежка" № 6	226,00
22	6343/19.07.2017	С.Странджа	69674.501.298/УПИ I-298, кв.62	37,00	Дв.място и сграда	300,00

5 863,08лв

Общо за имоти отдадени под наем

14 191,08лв

2.Описание на имотите, които Община Болярово е отдала и възнамерява да предложи за отдаване под аренда

№	Акт за общинска собственост	населено място	УПИ/ кад. №	площ дка	описание на имота	прогнозен резултат лв.
1	132/23.09.1998 г.	с.Ружица	011004	88,637	лозе	341,00 лв
2	130/23.09.1998 г.	с.Ружица	011002	40,584	лозе	1 156,20 лв
3	129/23.09.1998 г.	с.Ружица	011001	27,685	лозе	106,70 лв
4	137/23.09.1998 г.	с.Ружица	018001	64,413	лозе	183,70 лв
5	136/23.09.1998 г.	с.Ружица	014002	23,506	лозе	67,10 лв
6	135/23.09.1998 г.	с.Ружица	014001	37,817	лозе	107,80 лв
7	131/23.09.1998 г.	с.Ружица	011003	54,238	лозе	209,00 лв
8	3082/19.05.2009 г.	с.Попово	000344	62,292	нива	404,90 лв
9	401/28.10.1999 г.	с.Попово	019009	628,714	нива	3 774,10 лв
10	305/22.03.1999 г.	с.Златиница	020003	123,957	пасище	360,00 лв
11	303/22.03.1999 г.	с.Златиница	019033	66,163	пасище	311,00 лв
12	302/22.03.1999 г.	с.Златиница	018010	215,385	пасище	749,00 лв
13	296/19.03.1999 г.	с.Златиница	010001	373,104	нива	2 455,20 лв
14	294/18.03.1999 г.	с.Ситово	020020	99,244	нива	165,00 лв
15	1638/29.04.2004 г.	с.Ситово	000051	72,786	пасище, мера	11,50 лв
16	2279/12.04.2006 г.	с.Стефан Караджово	000068	14,107	пасище, мера	70,00 лв
17	246/02.10.1998 г.	с.Голямо Крушево	010033	183,183	нива	242,00 лв
18	2639/06.04.2007 г.	с.Странджа	033013	40,096	изоставена нива, местността "Аланлък"	120,00 лв
19	2643/06.04.2007 г.	с.Странджа	034028	42,769	изоставена нива в местността "В село" VIII категория	129,00 лв
20	3301/13.01.2011	с. Воден	000216		лозе	12,59 лв

	г.			1,259		
21	3306/13.01.2011 г.	с. Воден	000226	17,366	лозе	173,66 лв
22	3336/23.02.2011 г.	с. Воден	000228	0,390	изоставени насаждения	3,90 лв
23	3521/19.04.2011 г.	с. Воден	041012	1,792	нива	17,92 лв
24	503/17.11.1999 г.	с. Воден	041013	14,050	нива	140,50 лв
25	3520/19.04.2011 г.	с. Воден	041021	1,547	нива	15,47 лв
26	3519/19.04.2011 г.	с. Воден	041023	3,945	нива	39,45 лв
27	3411/01.04.2011 г.	с. Воден	043011	10,681	временно неизползвана нива	106,81 лв
28	3410/01.04.2011 г.	с. Воден	043012	3,448	временно неизползвана нива	34,48 лв
29	510/17.11.1999 г.	с. Воден	044001	46,622	временно неизползвана нива	466,22 лв
30	511/17.11.1999 г.	с. Воден	044008	39,600	временно неизползвана нива	396,00 лв
31	3409/01.04.2011 г.	с. Воден	044011	7,266	временно неизползвана нива	72,66 лв
32	3445/13.04.2011 г.	с. Воден	044012	4,300	временно неизползвана нива	43,00 лв
33	3446/13.04.2011 г.	с. Воден	044019	6,001	временно неизползвана нива	60,01 лв
34	3421/04.04.2011 г.	с. Воден	044028	5,533	временно неизползвана нива	55,33 лв
35	3408/01.04.2011 г.	с. Воден	044030	7,484	временно неизползвана нива	74,84 лв
36	3461/13.04.2011 г.	с. Воден	090028	2,327	лозе	23,37 лв
37	3462/13.04.2011 г.	с. Воден	090030	1,655	лозе	16,55 лв
38	3463/13.04.2011 г.	с. Воден	090033	0,607	лозе	6,07 лв
39	3464/13.04.2011 г.	с. Воден	090038	1,001	лозе	10,01 лв
40	3412/01.04.2011 г.	с. Воден	090074	0,462	нива	4,62 лв
41	3425/04.04.2011 г.	с. Воден	090075	0,841	лозе	8,41 лв
42	3424/04.04.2011 г.	с. Воден	090076	1,195	нива	11,95 лв
43	3401/31.03.2011 г.	с. Воден	093032	4,268	временно неизползвана нива	42,68 лв
44	3444/13.04.2011 г.	с. Воден	035041	25,764	временно неизползвана нива	257,64 лв
45	1874/09.03.2005 г.	с. Воден	035047	25,601	временно неизползвана нива	256,01 лв
46	487/12.11.1999 г.	с. Воден	037008	74,700	временно неизползвана нива	747,00 лв
47	1875/09.03.2005 г.	с. Воден	037009	38,995	временно неизползвана нива	389,95 лв
48	489/12.11.1999 г.	с. Воден	037011	8,242	нива	82,42 лв
49	1876/09.03.2005 г.	с. Воден	038002	68,541	временно неизползвана нива	685,41 лв
50	1877/09.03.2005 г.	с. Воден	038004	34,296	временно неизползвана нива	342,96 лв

51	1055/29.03.2002 г.	с.Воден	093001	19,061	временно неисползвана нива	590,87 лв
52	3513/18.04.2011 г.	с.Воден	049001	4,000	временно неисползвана нива	40,00 лв
53	3510/18.04.2011 г.	с.Воден	049031	3,155	временно неисползвана нива	31,55 лв
54	1053/29.03.2002 г.	с.Воден	051020	30,581	временно неисползвана нива	305,81 лв
55	3506/18.04.2011 г.	с.Воден	052015	8,375	временно неисползвана нива	83,75 лв
56	3505/18.04.2011 г.	с.Воден	052026	22,791	временно неисползвана нива	227,91 лв
57	3504/18.04.2011 г.	с.Воден	052028	10,469	временно неисползвана нива	104,69 лв
58	3474/14.04.2011 г.	с.Воден	053120	8,530	временно неисползвана нива	85,30 лв
59	3499/15.04.2011 г.	с.Воден	054002	1,144	временно неисползвана нива	11,44 лв
60	3498/15.04.2011 г.	с.Воден	054003	10,458	временно неисползвана нива	104,58 лв
61	3497/15.04.2011 г.	с.Воден	054004	6,829	временно неисползвана нива	68,29 лв
62	3496/15.04.2011 г.	с.Воден	054007	25,424	временно неисползвана нива	254,24 лв
63	521/22.11.1999 г.	с.Воден	054009	7,883	нива	78,83 лв
64	522/22.11.1999 г.	с.Воден	054010	6,180	нива	61,80 лв
65	523/22.11.1999 г.	с.Воден	054011	2,695	нива	26,95 лв
66	3495/15.04.2011 г.	с.Воден	054012	5,754	временно неисползвана нива	57,54 лв
67	3442/13.04.2011 г.	с.Воден	054013	13,480	временно неисползвана нива	134,80 лв
68	3441/12.04.2011 г.	с.Воден	054033	0,432	временно неисползвана нива	4,32 лв
69	3490/15.04.2011 г.	с.Воден	055034	38,707	временно неисползвана нива	387,07 лв
70	3458/13.04.2011 г.	с.Воден	093017	3,012	нива	30,12 лв
71	3402/31.03.2011 г.	с.Воден	093025	2,499	временно неисползвана нива	24,99 лв
72	3451/13.04.2011 г.	с.Воден	093038	4,315	лозе	43,15 лв
73	593/01.12.1999 г.	с.Воден	058020	28,075	нива	280,75 лв
74	3478/14.04.2011 г.	с.Воден	059031	13,099	временно неисползвана нива	130,99 лв
75	3485/15.04.2011 г.	с.Воден	062002	26,819	временно неисползвана нива	268,19 лв
76	3456/13.04.2011 г.	с.Воден	062030	3,444	временно неисползвана нива	34,44 лв
77	3457/13.04.2011 г.	с.Воден	065001	4,191	временно неисползвана нива	41,91 лв
78	540/24.11.1999 г.	с.Воден	070040	61,269	временно неисползвана нива	612,69 лв
79	1055/29.03.2002 г.	с.Воден	041024	10,453	временно неисползвана нива	104,53 лв
80	504/17.11.1999 г.	с.Воден	041025	45,974	нива	459,74 лв
81	505/17.11.1999 г.	с.Воден	041027	25,525	нива	255,25 лв
82	3407/01.04.2011 г.	с.Воден	045002	10,824	временно неисползвана нива	108,42 лв
83	3419/04.04.2011 г.	с.Воден	045003	1,663	лозе	16,63 лв
84	3406/31.03.2011 г.	с.Воден	045005	3,736	временно неисползвана нива	37,36 лв
85	3418/04.04.2011 г.	с.Воден	045007	1,896	лозе	18,96 лв
86	3417/04.04.2011 г.	с.Воден	045008	2,330	лозе	23,30 лв
87	3416/01.04.2011 г.	с.Воден	045009	14,492	временно неисползвана нива	144,92 лв
88	3403/31.03.2011 г.	с.Воден	093023	5,715	временно неисползвана нива	57,15 лв
89	3400/31.03.2011 г.	с.Воден	093035	11,606	лозе	116,06 лв
90	3488/15.04.2011 г.	с.Воден	058002	77,739	временно неисползвана нива	777,39 лв

91	3487/15.04.2011 г.	с.Воден	058003	41,622	временно неизползвана нива	416,22 лв
92	3486/15.04.2011 г.	с.Воден	058008	4,525	временно неизползвана нива	45,25 лв
93	3475/14.04.2011 г.	с.Воден	058011	19,474	нива	194,74 лв
94	3476/14.04.2011 г.	с.Воден	058016	6,313	временно неизползвана нива	63,13 лв
95	3477/14.04.2011 г.	с.Воден	058017	18,061	временно неизползвана нива	180,61 лв
96	3404/31.03.2011 г.	с.Воден	093003	27,480	временно неизползвана нива	302,28 лв
97	570/29.11.1999 г.	с.Воден	093021	14,767	временно неизползвана нива	162,44 лв
98	1056/29.03.2002 г.	с.Воден	093028	154,126	временно неизползвана нива	1695,99 лв
99	571/29.11.1999 г.	с.Воден	093034	133,908	изоставени трайни насаждения	1472,99 лв
100	1057/29.03.2002 г.	с.Воден	093036	343,681	временно неизползвана нива	3780,49 лв
101	572/29.11.1999 г.	с.Воден	093041	68,134	нива	749,47 лв
102	573/29.11.1999 г.	с.Воден	093042	77,766	временно неизползвана нива	855,43 лв
103	1058/29.03.2002 г.	с.Воден	093043	156,316	временно неизползвана нива	1719,48 лв
104	1059/29.03.2002 г.	с.Воден	093046	56,871	временно неизползвана нива	625,58 лв
105	3399/31.03.2011 г.	с.Воден	093047	72,630	временно неизползвана нива	798,93 лв
106	3448/13.04.2011 г.	с.Воден	045089	1,820	временно неизползвана нива	20,02 лв
107	3515/19.04.2011 г.	с.Воден	045040	7,361	временно неизползвана нива	80,97 лв
108	3414/01.04.2011 г.	с.Воден	045034	17,904	временно неизползвана нива	196,94 лв
109	3830/06.07.2012 г.	с.Воден	045017	3,762	временно неизползвана нива	41,38 лв
110	3829/06.07.2012 г.	с.Воден	045016	2,953	лозе	32,48 лв
111	3517/19.04.2011 г.	с.Воден	045014	1,473	лозе	16,20 лв
112	3518/19.04.2011 г.	с.Воден	045013	1,637	лозе	18,01 лв
113	3405/31.03.2011 г.	с.Воден	090107	0,627	лозе	6,90 лв
114	3467/14.04.2011 г.	с.Воден	090104	0,692	лозе	7,61 лв
115	3466/14.04.2011 г.	с.Воден	090088	1,631	лозе	17,94 лв
116	3865/09.07.2012 г.	с.Воден	090065	0,498	лозе	5,48 лв
117	3864/09.07.2012 г.	с.Воден	090061	0,656	лозе	7,22 лв
118	3465/13.04.2011 г.	с.Воден	090053	0,442	лозе	4,86 лв
119	508/17.11.1999 г.	с.Воден	042005	87,845	нива	966,30 лв
120	483/12.11.1999 г.	с.Воден	035001	10,785	нива	118,64 лв
121	493/12.11.1999 г.	с.Воден	037023	47,312	нива	520,43 лв
122	3468/14.04.2011 г.	с.Воден	090120	7,259	лозе	79,85 лв
123	3889/10.07.2012 г.	с.Воден	090137	1,390	лозе	15,29 лв
124	3890/10.07.2012 г.	с.Воден	090138	1,843	лозе	20,27 лв
125	3891/10.07.2012 г.	с.Воден	090139	1,264	лозе	13,90 лв
126	3892/10.07.2012 г.	с.Воден	090152	1,231	лозе	13,54 лв
127	3893/10.07.2012 г.	с.Воден	090171	1,409	лозе	15,50 лв
128	3894/10.07.2012 г.	с.Воден	090172	0,973	лозе	10,70 лв
129	3895/10.07.2012 г.	с.Воден	090182	0,664	лозе	7,30 лв
130	3896/10.07.2012 г.	с.Воден	090185	0,712	лозе	7,83 лв

131	3897/10.07.2012 г.	с.Воден	090189	0,630	лозе	6,93 лв
132	3898/10.07.2012 г.	с.Воден	090190	1,604	лозе	17,64 лв
133	3899/10.07.2012 г.	с.Воден	090195	1,560	лозе	17,16 лв
134	3900/10.07.2012 г.	с.Воден	090208	1,389	лозе	15,28 лв
135	3901/10.07.2012 г.	с.Воден	090209	0,693	лозе	7,62 лв
136	3902/10.07.2012 г.	с.Воден	090210	0,580	лозе	6,38 лв
137	3903/10.07.2012 г.	с.Воден	090211	1,044	лозе	11,48 лв
138	3867/09.07.2012 г.	с.Воден	090217	0,620	лозе	6,82 лв
139	3868/09.07.2012 г.	с.Воден	090218	1,086	лозе	11,95 лв
140	3869/09.07.2012 г.	с.Воден	090219	0,380	лозе	4,18 лв
141	3873/09.07.2012 г.	с.Воден	090241	1,349	лозе	14,84 лв
142	3874/09.07.2012 г.	с.Воден	090242	0,286	лозе	3,15 лв
143	3875/09.07.2012 г.	с.Воден	090272	0,147	нива	1,62 лв
144	3876/09.07.2012 г.	с.Воден	090276	0,965	лозе	10,62 лв
145	3877/09.07.2012 г.	с.Воден	090283	0,276	лозе	3,04 лв
146	3469/14.04.2011 г.	с.Воден	090284	1,125	лозе	12,38 лв
147	568/29.11.1999 г.	с.Воден	091023	15,797	Изост.тр.нас.	173,77 лв
148	569/29.11.1999 г.	с.Воден	091038	27,842	Изост.тр.нас.	306,26 лв
149	1054/29.03.2002 г.	с.Воден	091065	27,533	Вр.неизползвана нива	302,86 лв
150	3300/13.01.2011 г.	с.Воден	000182	1,236	нива	13,60 лв
151	3941/17.07.2012 г.	с.Воден	031006	15,085	Вр.неизползвана нива	165,94 лв
152	3943/17.07.2012 г.	с.Воден	032030	20,092	Вр.неизползвана нива	221,01 лв
153	3948/18.07.2012 г.	с.Воден	035002	11,313	Вр.неизползвана нива	124,44 лв
154	3742/04.11.2011 г.	с.Воден	091004	1,621	Изост.тр.нас.	17,83 лв
155	3741/04.11.2011 г.	с.Воден	091006	1,800	Изост.тр.нас.	19,80 лв
156	3717/03.11.2011 г.	с.Воден	091008	6,043	Изост.тр.нас.	66,47 лв
157	3716/03.11.2011 г.	с.Воден	091009	3,958	Изост.тр.нас.	43,54 лв
158	3715/03.11.2011 г.	с.Воден	091011	4,259	Изост.тр.нас.	46,85 лв
159	3713/03.11.2011 г.	с.Воден	091017	17,688	лозе	194,57 лв
160	3740/04.11.2011 г.	с.Воден	091020	7,915	Изост.тр.нас.	87,07 лв
161	3712/03.11.2011 г.	с.Воден	091033	2,480	Изост.тр.нас.	27,28 лв
162	3739/04.11.2011 г.	с.Воден	091034	31,838	Изост.тр.нас.	350,22 лв
163	3738/04.11.2011 г.	с.Воден	091035	9,522	Изост.тр.нас.	104,74 лв
164	3737/04.11.2011 г.	с.Воден	091046	12,628	Изост.тр.нас.	138,91 лв
165	3736/04.11.2011 г.	с.Воден	091054	17,723	Изост.тр.нас.	194,95 лв
166	3735/04.11.2011 г.	с.Воден	091059	3,913	Изост.тр.нас.	43,04 лв
167	3711/03.11.2011 г.	с.Воден	091062	2,794	Изост.тр.нас.	30,73 лв
168	3734/04.11.2011 г.	с.Воден	092003	68,632	Изост.тр.нас.	754,95 лв
169	3962/18.07.2012 г.	с.Воден	092004	1,555	Изост.тр.нас.	17,11 лв
170	3733/04.11.2011 г.	с.Воден	092005	148,525	Изост.тр.нас.	1633,78 лв

171	3963/18.07.2012 г.	с.Воден	092065	1,300	Изост.тр.нас.	14,30 лв
172	3612/14.07.2011 г.	с.Странджа	69674.28.425 /стар № 000425/	60,586	нива	605,86 лв
173	756/28.12.2000 г.	с.Странджа	69674.28.407 /стар № 000407/	70,028	друг вид нива	700,28 лв
174	2849/04.01.2008 г.	с.Странджа	69674.28.30 /стар № 028030/	30,448	друг вид нива	304,88 лв
175	3450/27.05.2013	с.Воден	054017	14,300	Временно ниезползвана нива	215,01 лв
176	114/22.09.1998	с.Иглика	012002	14,654	Нива	1335,79 лв
177	115/22.09.1998	с.Иглика	012003	22,264	Нива	1836,78 лв
Общо за имоти отдадени под аренда						49 680,00лв

3.Описание на имотите, които Община Болярово възнамерява да предложи за продажба

№	Акт за частна общинска собственост	населено място	УПИ/кад. №	площ	Описание на имота	прогнозен резултат лв
1	6133/13.12.2016 г.	с.Попово	046074	12,400 дка	Изост.тр.нас.	4 000,00
2	6132/13.12.2016 г.	с.Попово	046042	9,548 дка	Изост.тр.нас.	3 000,00
3	6134/13.12.2016 г.	с.Попово	046075	65,548 дка	Изост.тр.нас.	21 000,00
4	5567/20.03.2015 г.	с.Дъбово	000092	7,262 дка	лозе	2 300,00
5	6096/26.09.2016 г.	с.Дъбово	000387	25,255 дка	лозе	7 600,00
6	6094/26.09.2016 г.	с.Дъбово	000385	28,838 дка	лозе	8 650,00
7	5570/20.03.2015 г.	с.Дъбово	000107	10,349 дка	лозе	3 100,00
8	5552/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017001	1,282 дка	лозе	360,00
9	5553/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017003	0,662 дка	лозе	200,00
10	5554/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017006	2,338 дка	лозе	690,00
11	5555/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017008	2,075 дка	лозе	620,00
12	5556/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017013	2,520 дка	лозе	750,00
13	5558/16.03.2015 г.	с.Дъбово	017001	1,968 дка	лозе	600,00
14	657/24.02.2000 г.	с.Голямо Крушево	УПИ VI-284, кв.40	520 кв.м.	Дв.място с площ 520 кв.м. и жилищна сграда	2 960,00
15	2364/29.06.2006 г.	гр.Болярово	05284.501.168.1.19 /кв.25 УПИ IV/	67,71	апартамент № 7 ул."Никола Вапцаров" № 3, вх.Б, ет.3	5 550,00
16	3699/02.11.2011г.	С.Стефан Караджово	69208.501.164.1	109	Сграда –хангар, депо, гараж	3 330,00
17	3182/23.04.2010г.	С.Стефан Караджово	69208.501.186	5482 кв.м.	Дв.място	15 000,00
18	3178/23.04.2010г.	С.Стефан Караджово	69208.501.690	2514 кв.м.	Дв.място	7 500,00
Общо за имоти предвидени за продажба						87 210,00

Приложение № 4

Описание на имотите/язовири/, които Община Болярово е отдала и възнамерява да предложи

за отдаване под наем
Общински язовири

№	Акт за общинска собственост	населено място	УПИ/ кад. №	площ	описание на имота
1	19/15.07.1998 г.	гр.Болярово	05284.130.559/000559/	10,442	язовир "Суиджак"
2	4209/ г.	гр.Болярово	05284.100.770/000770/	27,446	язовир "Ибишева чешма"
3	20/15.07.1998г.	гр.Болярово	05284.290.311/000311/	9,231	язовир "Казларица"
4	3745/08.11.2011г.	гр.Болярово	05284. 260.386/000562/	10,603	язовир "Куртелово дърво"
5	2237/23.11.2005	С.Воден	000205	1,679	язовир "Жеково кладенче"
6	70/22.07.1998 г.	С.Воден	313001	82,142	язовир "Чилиите"
7	59/20.07.1998 г.	с.Дъбово	000071	2,108	язовир "Бели камъни"
8	58/20.07.1998г.	с.Дъбово	000093	82,124	язовир "Кавачето"
9	49/16.07.1998 г.	с.Златиница	000006	4,360	язовир "Кладенчетата"
10	35/16.07.1998 г.	С.Иглика	000037	7,229	Язовир"Дълбокото"
11	36/16.07.1998 г.	С.Иглика	000040	16,465	Язовир"Батака"
12	37/16.07.1998 г.	С.Иглика	000066	5,156	Язовир"Тумбата"
13	72/11.09.1998 г.	с.Малко Шарково	000213	34,680	язовир"Кваците"
14	73/11.09.1998г.	с.Малко Шарково	000195	6,625	Язовир"Кабата"
15	3689/23.08.2011г.	с.Малко Шарково	000028	6,430	Язовир"Дебелите брясти-2"
16	3687/23.08.2011г.	с.Малко Шарково	000039	6,543	язовир"Мисилима"
17	3688/23.08.2011г.	с.Малко Шарково	000037	11,431	язовир"Мисилима"
18	77/17.09.1998 г.	с.Мамарчево	000028	11,040	язовир "Гюнюрмес"
19	1122/24.09.2002 г.	с.Мамарчево	000087	11,509	язовир "Бостанлъка"
20	2881/16.01.2008 г.	с.Мамарчево	000476	5,792	язовир "Хайдарлия"

21	22/15.07.1998г.	с.Попово	000005	16,444	язовир "Съра игрек"
22	24/15.07.1998 г.	с.Попово	000120	180,520	язовир "Кавак дере"
23	25/15.07.1998 г.	с.Попово	000148	8,552	язовир "Стражата"
24	26/15.07.1998 г.	с.Попово	000161	28,453	язовир "Борева кория"
25	27/15.07.1998 г.	с.Попово	000405	18,927	язовир "Маркоза"
26	45/16.07.1998 г.	с.Ружица	63272.22.85 /000311/	4,690	язовир "Дукова кория"
27	46/16.07.1998 г.	с.Ружица	63272.32.81 /000212/	2,845	язовир "Стойков мост"
28	47/16.07.1998 г.	с.Ружица	63272.17.41 /000031/	9,835	язовир "Тумбата"
29	38/16.07.1998 г.	с.Ситово	000142	5,143	язовир "Асмата-Касърова вода"
30	39/16.07.1998 г.	с.Ситово	000109	5,679	язовир „Думузлук"/Коджа дере_Боаза/
31	41/16.07.1998 г.	с.Ситово	000015	42,178	язовир "Долен юрт"
32	40/16.07.1998 г.	с.Ситово	000075	4,866	язовир "Дуковица"
33	42/16.07.1998 г.	с.Ситово	000187	1,878	язовир "Ерена"
34	362/19.10.1999 г.	с.Шарково	000194	3,297	язовир "Масур дере"
35	3099/15.10.2009г.	с.Шарково	83051.28.502	18,418	язовир "Вендрата"
36	3208/26.07.2010.	с.Шарково	83051.28.536	14,690	язовир "Вендрата"
37	360/19.10.1999г.	с.Шарково	83051.37.115/000115/	68,799	язовир "Азматаки"
38	361/19.10.1999г.	с.Шарково	83051.40.167/000167/	15,003	язовир "Мандрите"
39	2235/23.11.2005	С.Крайново	000568	6,247	Язовир"Алка бунар"
40	43/16.07.1998 г.	с.Вълчи извор	000060	1,224	язовир "Кимела"
41	44/16.07.1998 г.	с.Вълчи извор	000205	1,182	язовир "Крушевски път"
42	62/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000308	41,706	язовир "Шишов кладенец"
43	61/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000304	19,852	язовир "Ст.Иванов вир"
44	60/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000299	22,054	язовир "Ст.Иванов вир"
45	63/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000312	19,852	язовир "Върли дол"
46	64/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000316	2,905	язовир "Селска река"
47	65/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000323	7,029	язовир "Бата бунар"
48	68/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000345	10,093	язовир "Бежането"

49	69/20.07.1998 г.	с.Голямо Крушево	000349	39,909	язовир "Велев герен"
50	66 и 67/20.07.1998г.	с.Голямо Крушево	000326, 000329	36,048	язовир "Долна кория"
51	28/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000522	9,167	язовир "Дъвулан"
52	29/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000365	2,598	язовир "Краварника"
53	30/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000345	6,195	язовир "Корията"
54	32/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000090	3,021	язовир "Плочата"
55	33/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000118	3,021	язовир "Кавака"
56	34/15.07.1998 г.	с.Горска поляна	000204	4,772	язовир "Излачето"
57	50/20.07.1998 г.	с.Камен връх	000046	21,846	язовир "Кавак дере- Извора"
58	51/20.07.1998 г.	с.Камен връх	000050	4,455	Язовир"Кайряка"
59	52/20.07.1998 г.	с.Камен връх	000292	37,724	Язовир"Каратопрак"
60	366/19.10.1999 г.	с.Камен връх	000045	4,884	Язовир"Извора"
61	53/20.07.1998 г.	С.Оман	000278	11,312	Язовир"Клисински дол"
62	54/20.07.1998 г.	С.Оман	000275	10,467	Язовир"Гюлюджа"
63	55/20.07.1998 г.	С.Оман	000256	11,107	Язовир"Белия бряг"
64	48/20.07.1998 г.	с.Денница	000075	67,529	Язовир"Чардак баир"
65	252/05.10.1998 г.	с.Денница	000326	2,685	язовир
66	608/14.01.2000 г.	с.Стефан Караджово	69208.40.251 /000251/	4,453	язовир "Росато кладенче"
67	610/14.01.2000 г.	с.Стефан Караджово	69208.40.285 /000285/	2,966	язовир "Стоянова кория"
68	606/14.01.2000 г.	с.Стефан Караджово	69208.37.225 /000225/	10,215	язовир "Свинарника"
69	609/14.01.2000 г.	с.Стефан Караджово	69208.40.261 /000261/	10,821	язовир "Керечницата"
70	2233/23.11.2005 г.	с.Стефан Караджово	69208.497.512 /000512/	48,029	язовир "Долна Кория"
71	2234/23.11.2005 г.	с.Стефан Караджово	69208.42.332 /000332/	4,445	язовир "Габера"
72	613/21.01.2000 г.	с.Странджа	69208.38.329 /000329/	11,3099	язовир "Домуз орман"
73	615/21.01.2000 г.	с.Странджа	69208.26.645 /000645/	7,653	язовир "Бойчев кладенец"
74	617/21.01.2000 г.	с.Странджа	69208.111.74 /001074/	1,620	язовир "Берберов алчик"
75	614/21.01.2000 г. 4210/07.12.2012 г.	с.Странджа	69674.34.349 /000349/	113,255	язовир "Аланлъка"
76	612/21.01.2000 г.	с.Странджа	69674.23.254 /000254/	4,996	язовир "Кашла дере"

ОБЕТКИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

№ по ред	АОС	Дата	Община	Населено място	Описание	Квартал	Парцел	Кадастрален район	Поземлен имот №	Площ/дка	Вид имот
1	3031	21.07.2008	Болярово	Воден	ГРОБИЩА с площ 3.844 дка		LXXIII	0	000073	3.844	ГРОБИЩЕ
2	1698	26.08.2004	Болярово	Болярово	ГРОБИЩА с площ 15,934 дка в землището на гр.Болярово, заедно с построената в него сглобяема сграда "Зала за тъжни ритуали" с площ 102 кв.м..		344	0	000344	15.93	ГРОБИЩЕ
3	1827	15.2.2005	Болярово	Болярово	ПАСИЩЕ, МЕРА с площ 13.526 дка, V категория в местността "Пехливански ясак", съставляващо имот № 000358 по КВС на гр.Болярово			260	358	13.262	СМЕТИЩЕ
4	3613	14.07.2011	Болярово	Камен връх	ГРОБИЩЕ с площ 9830 кв.м., съставляващо ПИ 57 за който са отредени УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII и УПИ VIII в кв.4 по плана на селото.	4			57	9.83	ГРОБИЩЕ
5	3042	22.07.2008	Болярово	Малко Шарково	ГРОБИЩЕ с площ 9.404 дка		161	0	000161	9.404	ГРОБИЩЕ
6	3038	21.07.2008	Болярово	Златиница	ГРОБИЩЕ с площ 7.731 дка		XII	0	000090	7.731	ГРОБИЩЕ
7	3048	04.08.2008	Болярово	Иглика	ГРОБИЩЕ с площ 5.735 дка, IX категория в местността "КРАЙ СЕЛО"		LXIX	0	000069	5.735	ГРОБИЩЕ
8	3661	27.07.2011	Болярово	Ситово	ГРОБИЩЕ с площ 5,423 дка				000111	5.423	ГРОБИЩЕ
9	3043	31.07.2008	Болярово	Странджа	ГРОБИЩЕ с площ 4.990 дка		778	0	000778	4.99	ГРОБИЩЕ
10	3036	21.07.2008	Болярово	Крайново	ГРОБИЩЕ с площ 4.512 дка, X категория		466	0	000466	4.512	ГРОБИЩЕ

11	3034	21.07.2008	Болярово	Попово	ГРОБИЩЕ с площ 35.382 дка, IX категория в местността "ЮРТА"		385	0	000385	35.382	ГРОБИЩЕ
12	3040	22.07.2008	Болярово	Вълчи извор	ГРОБИЩЕ с площ 3.780 дка		XII	0	000090	3.78	ГРОБИЩЕ
13	3660	27.07.2011	Болярово	Денница	ГРОБИЩЕ с площ 3,646 дка				000297	3.65	ГРОБИЩЕ
14	3032	21.07.2008	Болярово	Воден	ГРОБИЩЕ с площ 20.675 дка	1	XVIII	0	001018	20.675	ГРОБИЩЕ
15	3039	22.07.2008	Болярово	Мамарчево	ГРОБИЩЕ с площ 15.075 дка, V категория		299	0	000299	15.075	ГРОБИЩЕ
16	3033	21.07.2008	Болярово	Дъбово	ГРОБИЩЕ с площ 13.140 дка		XLVI	0	000046	13.14	ГРОБИЩЕ
17	3662	27.07.2011	Болярово	Оман	ГРОБИЩЕ с площ 12,479 дка				000116	12.48	ГРОБИЩЕ
18	3041	22.07.2008	Болярово	Горска поляна	ГРОБИЩЕ с площ 11.321 дка		102	0	000102	11.321	ГРОБИЩЕ
19	3037	21.07.2008	Болярово	Голямо Крушево	ГРОБИЩЕ с площ 10.797 дка в местността "Селска река"	11	213	0	011213	10.797	ГРОБИЩЕ
20	3035	21.07.2008	Болярово	Шарково	ГРОБИЩЕ с площ 12.647 дка, от които 8,203 дка IX категория и 4,444 дка VI категория		332	0	000332	12.647	ГРОБИЩЕ

