

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ**

**ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ  
от Протокол № 20  
от заседанието на 27.05.2021 г.  
по точка 9 от дневния ред**

Относно: Отдаване под наем на земеделска земя – общинска собственост в землището на с. Странджа за създаване на трайни насаждения /сливи/, докладва Христо Христов – кмет на общината, ОБС взе **Решение № 263** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Болярово

**РЕШИ:**

I. На основание чл. 14, ал. 1, 2, 3 и 8 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделската земя и чл. 4 от Закона за аренда в земеделието, да се обяви публичен търг за отдаване под аренда за срок от 20 /двадесет/ години на земеделска земя - частна общинска собственост представляваща: Поземлен имот с идентификатор № 69674.27.56 /номер по предходен план: 027056/ по КК на с. Странджа, община Болярово, одобрена със Заповед № РД-18-4/19.01.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК с площ 157069 кв.м. в м."Азмака", НТП-нелесопригодна площ-дървесна разстителност, храсти при граници на имота: № 69674.27.48, № 69674.28.325, № 69674.27.691 и т.н. по скица, за създаване на трайни насаждения „сливи” с начална тръжна цена по периоди:

- първите 4 (четири години) – гратисен период
- от 5 (петата) до 7 (седмата) – 41,00 лв./дка
- за останалия период на плододаване /от 8 до 20 година/ -61,00 лв./дка

При следните условия:

1. Насаждението трябва да бъде създадено в 4-годишния гратисен период, като всяка година се засажда не по-малко от 1/4 от имота – 39,267 дка

2. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица регистрирани по търговския закон.

Определя размерът на депозита за участие в търга - 20,00 лв./дка

II. На основание чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 3 от Закона за арендата в земеделието задължава Кмета на общината да издаде заповед за спечелил търга и сключи договор за аренда със спечелилия търга.

III. На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА кмета на общината да изпрати на общински съвет индивидуалните административни актове/заповедта на кмета и договора/ в изпълнения на решенията в тридневен срок от издаването им.

Гласували: 9 “за”

0 “против”;

0 “въздържали се”

Атанас Дженков /п/  
Председател на ОБС Болярово