

## ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

УТВЪРДИЛ: \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_  
**ХРИСТО ХРИСТОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО**

Дата: 21.04.2022г.

### ПРОТОКОЛ

Днес, 20.04.2022г., на основание чл.37и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.100, ал.1 от Правилника за приложението му (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Заповед № РД-5-157/02.03.2022 г. на Кмета на Община Болярово

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Й. Дженкова – гл.експерт“ОСИРТСС“

ЧЛЕНОВЕ: 1. А. Станчева – гл.счетоводител  
2. С. Стоянова – специалист „ОСИРТСС“  
3. Ж. Кайали – юрист при Община Болярово  
4. Д. Димитров – кмет на с.Стефан Караджово

се събра в сградата на Общината със задача:

Да разпредели за ползване необходимата за всеки кандидат площ - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово за стопанската 2022-2023 година.

В законоустановения срок в Община Болярово са постъпили 3 бр.заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово.

Членовете на комисията представиха на председателя декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, удостоверяващи, че нямат качество на „свързано лице“ по смисъла на Търговския закон с участника в процедурата.

Списък на определените за ползване имоти с НТП „пасище, мера“, „пасище с храсти“ и „ливада“ от ОПФ по землища и номера на имоти е приет с решение №382/25.02.2022г. на Общински съвет - Болярово и публикуван на интернет страницата на общината. Същия е изложен на информационните табла на кметствата, съгласно изискванията на чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ.

Комисията, след като прецени, че са налице условията на закона за провеждането на заседание, пристъпи към работа по преценка на документите.

## I.1. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ

- В комплекта подаден от **ЗП ДКГ** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 94-00-159/04.03.2022 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ.

2. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

3. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

4. Регистрационна карта на земеделски производител;

5. Удостоверение №Я-3296/18.05.2020г. за регистрация на животновъден обект 8725-0241 в с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

6. Справка за животни в ОЕЗ към дата 04.03.2022г. за обект №6920800011 (стар 8725-0241) в нас.м. с. Стефан Караджово - служебно;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно– **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ**.

- В комплекта подаден от **ЕТ „ИНТЕР – УНИВЕРС – ИВ”** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-94/09.03.2022 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ.

2. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-95/09.03.2022 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ.

3. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект №8725-0249 и 8725-0248, регистрирани в Интегрирана информационна система на БАБХ;

4. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

5. Регистрационна карта на земеделски производител;

6. Удостоверение №339/16.02.2016 г. за регистрация на животновъден обект 8725-0249 в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

7. Удостоверение №Я-4798/12.09.2019 г. за регистрация на животновъден обект 8725-0248 в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

8. Справка за животни в ОЕЗ към дата 09.03.2022г. за обект №8725-0249 и 8725-0248 в землището на с. Стефан Караджово - служебно;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно– **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ**.

**I.2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ** по преценка допустимостта на заявителите до участие в разпределението по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ :

**ДОПУСКА** до участие в разпределение на ползването на пасища, мери и ливади в землището на с. Стефан Караджово, Община Болярово, като правоимащи лица по смисъла на чл.37и ал.1 от ЗСПЗЗ, подали заявление по чл.37и ал.5 като собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ в землището на с. Стефан Караджово, с приложения към заявленията необходими документи по чл.99 ал.1 от ППЗСПЗЗ, следните заявители :

**ЗП ДКГ и ЕТ „ИНТЕР – УНИВЕРС – ИВ”**

## **II. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ВСЕКИ КАНДИДАТ ПЛОЩ, СЪОБРАЗНО РЕДА И УСЛОВИЯТА НА ЧЛ. 37И, АЛ. 4 ОТ ЗСПЗЗ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЗАЯВИТЕЛИТЕ**

Комисията определя необходимите полагащите се площи пасища, мери и ливади на заявителите, приравнени към животински единици по правилото на чл.37и ал.4 от ЗСПЗЗ, съобразно броя, вида и възрастта на регистрираните пасищни селскостопански животни, като съобрази притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади за стопанската 2022-2023 година. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтичащ срок 2022г. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

**ЗП ЗП Дамян Колев Георгиев** ползва към датата на разпределението по договор изтичащ на 30.09.2022г. следните ПИ в землището на с.Стефан Караджово: 69208.15.39 и 69208.16.738 и имот в землището на с.Камен връх: №35756.30.11

**ЕТ „ИНТЕР – УНИВЕРС – ИВ”** ползва към датата на разпределението по договор изтичащ на 30.09.2022г. следните ПИ: 69208.16.501 и 69208.40.259

Комисията разпределя пасища, мери и ливади както следва:

1. Отглежданите от **ЗП ДКГ** овце и кози с предназначение за производство на мляко се равняват на **24,30 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **134,220** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **8,67 ЖЕ**. Оставащи за разпределение **15,63 ЖЕ**, за които се полагат **до 234,450 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.

**ЗП ДКГ** има изтичащ договор за наем на имоти ПМЛ от ОПФ в землището на с.Камен връх. За землище с.Камен връх няма подадени заявления от животновъди с регистрирани пасищни селскостопански животни по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ **112,994 дка** /приравнени към 1-7 кат. са 67,530 дка/ отговарящи на **4,50 ЖЕ** за мляко в землището на с.Стефан Караджово и с.Камен връх, както следва:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ-мляко
<b>На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ разпределя следните имоти:</b>								
1	39	69208.15.39	2295	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	18.944	1.26
2		69208.16.738	7111	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	3.121	0.21
разпределени имоти 1-7 кат.в землище с.Ст.Караджово са 22.065 дка							22.065	1.47
<b>КАМЕН ВРЪХ</b>								
<b>На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ разпределя следните имоти:</b>								
3	30011	35756.30.11	319	ГОРЕН ЮРТ	пасище	IX	90.929	3.03
разпределени имоти в землище Камен връх 1-7 кат. са 45.460 дка							90.929	3.03
<b>Общо разпределени имоти в землище с.Стефан Караджово и землище с.Камен връх 112.994 дка, приравнени към 1-7к. са 67.530 дка, отговарящи на 4.50 ЖЕ</b>							<b>112.994</b>	<b>4.50</b>

Съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ заявителят има право да кандидатства за пасища от съседни землища за останалите **11,13 ЖЕ**.

2. Отглежданите от ЕТ „ИНТЕР – УНИВЕРС – ИВ” говеда на територията на община Болярово с предназначение за производство на месо се равняват на **449.00 ЖЕ**. Земеделският производител ползва общо **4367.754** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **181.76 ЖЕ за месо**.

В животновъдените обекти с №249 и №248 в с. Стефан Караджово отглежда животи с предназначение за месо равняващи се на **277,80 ЖЕ** и ползва **87,039** дка, отговарящи на **4,07 ЖЕ**. Оставащи за разпределение **273,73 ЖЕ** за месо, за които се полагат **до 5474,600 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.

В други животновъдни обекти на територията на община Болярово - с.Голямо Крушево и с.Вълчи извор общо отглежда животи с предназначение за месо, равняващи се на **171,20 ЖЕ** и ползва **4280,715** дка, отговарящи на **177,69 ЖЕ** за месо.

Комисията разпределя в землището на с. Стефан Караджово пасища, мери и ливади с обща площ **71,384 дка** /приравнени към 1-7 кат. са 45,738 дка /, отговарящи на **2,29 ЖЕ**, следните имоти:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ-месо
<b>На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ:</b>								
1	1	69208.16.501	3100	БРЕСТИТЕ	пасище	III	6.254	0.31
2	259	69208.40.259	5618	СТАРИ ЛОЗЯ	пасище	VI	13.837	0.69
							20.091	1.00
<b>Допълнително разпределени имоти:</b>								
3	231	69208.39.231	4728	ДОЙНОВА ЧЕШМА	пасище	IX	11.017	0.28
4	232	69208.39.232	4727	ДОЙНОВА ЧЕШМА	пасище	IX	21.917	0.55
5	82160	69208.82.160	6894	НОВИТЕ ЛОЗЯ	пасище	VIII	13.145	0.33
6	82161	69208.82.161	6895	НОВИТЕ ЛОЗЯ	пасище	VIII	4.068	0.10
7	82162	69208.82.162	6916	НОВИТЕ ЛОЗЯ	пасище	VIII	1.146	0.03
							51.293	1.29
<b>Общо разпределени имоти приравнени към 1-7 кат. са 45.738 дка</b>							<b>71.384</b>	<b>2.29</b>

Съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ заявителят има право да кандидатства за пасища от съседни земища за останалите **271,44 ЖЕ.**

Поради изчерпване на работата на комисията, заседанието бе обявено за закрито.

Решението на комисията може да се оспорва по съдебен ред по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред Районен съд Елхово. Обжалването не спира изпълнението.

Неразделна част от протокола са заявленията и приложенията към тях на кандидатите.

Въз основа на протокола по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ, след изтичане на сроковете за обжалване, ще бъдат сключени договори за наем за 5 години, след заплащане на наемна цена, определена с Решение №391 от 30.03.2022г. на Общински съвет Болярово.

За сключване на договори, одобрените земеделски стопани представят документ за преведена по сметка на Общината наемна или арендна вноска за стопанската 2022/2023 година.

**Сметка на Община Болярово: ОББ, клон Ямбол, офис Елхово**  
**IBAN: BG04UBBS88888433498000**  
**вид плащане: код 444200 /наем земя/**

Настоящият протокол да се обяви в кметството и публикува на интернет страницата на община Болярово.

Комисия:

Председател: .....п..... /Й. Дженкова/

Членове: 1 .....п..... /А. Станчева/

2.....п..... /С. Стоянова/

3.....п..... /Ж. Кайали/

4. ....п..... / Д. Димитров /