

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ от Протокол № 42 от заседанието на 27.02.2023 г. по точка 12 от дневния ред

Относно: Разрешаване изработване на проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на община Болярово с обхват поземлени имоти с идентификатори 57652.57.103, 57652.57.74, 57652.57.76 и 57652.57.77 по кадастралната карта и кадастрални регистри на землището на с. Попово, община Болярово, м. „Гащите“, с начин на трайно ползване /НТП/ - ниви, предназначение на територията земеделска и изработване на проект за ПУП – План за регулация и застрояване /ПРЗ/, докладва Христо Христов – кмет на общината, ОбС взе **Решение № 533** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Болярово

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.134, ал.3 изречение второ, вр. изречение първо от ЗУТ, Общински съвет Болярово допуска действащите Общ устройствен план и Подробния устройствен план /ПУП/-План за регулация и застрояване /ПРЗ/ по отношение на ПИ с идентификатори 57652.57.504 и 57652.57.506 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Попово, община Болярово, м. “Гащите”, да се изменят едновременно при условията и по реда за съответния план предвидени в закона, като подробния устройствен план се одобри след одобряването на Общия устройствен план.

2. На основание чл. 21, ал.1 т.11 от ЗМСМА , чл.124 , ал.1, 124б, ал.1, чл.127, ал.9 и чл.134, ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет-Болярово, одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на проект за частично изменение на действащия Общ устройствен план на община Болярово с обхват поземлени имоти с идентификатори 57652.57.103, 57652.57.74, 57652.57.76 и 57652.57.77 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Попово, община Болярово, м.“Гащите” за промяна устройствената зона от земеделска територия /нива/ в устройствена зона Пп /предимно производствена дейност/.

3.На основание чл. 21, ал.1 т.11 от ЗМСМА , чл.124 , ал.1, 124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Болярово одобрява задание за проектиране и дава на „БОЛЯРОВО ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, ЕИК 207206492, разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлени имоти с идентификатори 57652.57.103, 57652.57.76 и 57652.57.77 по кадастралната карта на с.Попово, община Болярово, м.“Гащите” във връзка с промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на обекти с отреждане: „За складова дейност и фотоволтаична централа до 2mW за собствени нужди ” за ПИ 57652.57.74 „За складова дейност и фотоволтаична централа до 8mW за собствени нужди”.

При изработване на проекта за ПУП-ПРЗ на ПИ 57652.57.103, 57652.57.74, 57652.57.76 и 57652.57.77 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Попово, община Болярово, м.“Гащите” да се предвиди образуването на:

- УПИ III-57.103 с отреждане „За складова дейност и фотоволтаична централа до 2mW за собствени нужди ”;

- УПИ IV-57.74 с отреждане „За складова дейност и фотоволтаична централа до 8mW за собствени нужди ”;

- УПИ V-57.76 с отреждане „За складова дейност и фотоволтаична централа до 2mW за собствени нужди ”;

- УПИ VI-57.77 с отреждане „За складова дейност и фотоволтаична централа до 2mW за собствени нужди”;

Съгласно чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване

Гласували: 10 “за”

0 “против”;

0 “въздържали се”

*Атанас Дженков /П/
Председател на ОБС Болярово*