

# ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

УТВЪРДИЛ: \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_  
**Х. ХРИСТОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО**

Дата: 24.04.2023г.

## ПРОТОКОЛ

Днес, 20.04.2023г., на основание чл.37и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.100, ал.1 от Правилника за приложението му (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Заповед № РД-5-175/01.03.2023 г. на Кмета на Община Болярово

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Й.Дженкова – гл.експерт“ОСИРТСС“

ЧЛЕНОВЕ: 1. А.Станчева – гл.счетоводител  
2. С.Стойнова – специалист „ОСИРТСС“  
3. Ж.Кайали – юрист при Община Болярово  
4. Д.Димитров – кмет на с.Стефан Караджово

се събра в сградата на Общината със задача:

Да разпредели за ползване необходимата за всеки кандидат площ - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово за стопанската 2023-2024 година.

В законоустановения срок в Община Болярово са постъпили 2 бр.заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово.

Членовете на комисията представиха на председателя декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, удостоверяващи, че нямат качество на „свързано лице“ по смисъла на Търговския закон с участника в процедурата.

Списък на определените за ползване имоти с НТП „пасище, мера“, „пасище с храсти“ и „ливада“ от ОПФ по землища и номера на имоти е приет с решение №525/27.02.2023г. на Общински съвет - Болярово и публикуван на интернет страницата на общината. Същия е изложен на информационните табла на кметствата, съгласно изискванията на чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ.

Комисията, след като прецени, че са налице условията на закона за провеждането на заседание, пристъпи към работа по преценка на документите.

### I.1. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ

- В комплекта подаден от **ЗП Н. Я. Н.** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 94-00-223/09.03.2023 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ;

2. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

3. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади.;

4. Регистрационна карта на земеделски производител; 5. Удостоверение №Я-7588/31.10.2020г. за регистрация на животновъден обект 8725-0063 в с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

6. Справка за наличните животни в ОЕЗ към дата 10.03.2023 г за обект №6920890024 (стар 8725-0063) в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие“- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно – **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

- В комплекта подаден от **«ФЕРМА СТРАНДЖА» ООД** с булстат xxxxxxxxxx и представляващ Д. С. Д. са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-134/08.03.2023 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ;

2. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

3. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади.;

4. Регистрационна карта на земеделски производител;

5.Удостоверение №1350/23.03.2012г. за регистрация на животновъден обект 8725-0238 в с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

6. Справка за наличните животни в ОЕЗ към дата 10.03.2023 г за обект №6920840006 (стар 8725-0238) в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие“- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно – **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

**I.2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ** по преценка допустимостта на заявителите до участие в разпределението по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ :

**ДОПУСКА** до участие в разпределение на ползването на пасища, мери и ливади в землището на с. Стефан Караджово, Община Болярово, като правоимащи лица по смисъла на чл.37и ал.1 от ЗСПЗЗ, подали заявление по чл.37и ал.5 като собственици на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ в землището на

с. Стефан Караджово, с приложения към заявленията необходими документи по чл.99 ал.1 от ППЗСПЗЗ, следните заявители :  
**ЗП Н. Я. Н. и «ФЕРМА СТРАНДЖА» ООД**

## **II. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ВСЕКИ КАНДИДАТ ПЛОЩ, СЪОБРАЗНО РЕДА И УСЛОВИЯТА НА ЧЛ. 37И, АЛ. 4 ОТ ЗСПЗЗ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЗАЯВИТЕЛИТЕ**

Комисията определя необходимите полагащите се площи пасища, мери и ливади на заявителите, приравнени към животински единици по правилото на чл.37и ал.4 от ЗСПЗЗ, съобразно броя, вида и възрастта на регистрираните пасищни селскостопански животни, като съобрази притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади за стопанската 2023-2024 година. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтичащ срок 2023г. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

**ЗП Н. Я. Н.** ползва към датата на разпределението имоти от ОПФ на община Болярово по договор, изтичащ на 30.09.2023г.: имот № 69208.31.42 и № 69208.32.275, и е изявил желание да му бъдат разпределени същите с настоящия протокол.

**«ФЕРМА СТРАНДЖА» ООД** ползва към датата на разпределението имоти от ОПФ на община Болярово по договор, изтичащ на 30.09.2023г.: имот № 69208.17.110 ; № 69208.23.375 ; №69208.29.395; №69208.3.34; №69208.6.7; №69208.9.29; №69208.17.38 и №69208.148.68, и е изявил желание да му бъдат разпределени същите с настоящия протокол.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади както следва:

1. Отглежданите от **ЗП Н. Я. Н.** овце в с. Стефан Караджово с предназначение за производство на мляко се равняват на **32,25 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **228,780** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **7,80 ЖЕ** в землището на с. Камен връх, община Болярово. Оставащи за разпределение **24,45 ЖЕ** за които се полагат **до 366,750 дка** за имоти приравнени към 1-7 категория.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ **430.698 дка** /приравнени към 1-7 кат. са 369.606 дка/ отговарящи на **24.64 ЖЕ** за мляко в землището на с.Стефан Караджово с което се достига нормата по чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ както следва:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ мляко
На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ разпределя следните имоти:								
1	42	69208.31.42	2283	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	34.881	2.33
2	275	69208.32.275	3364	СТАРИ ЛОЗЯ	пасище	VI	31.772	2.12
							<b>66.653</b>	<b>4.44</b>
Допълнително разпределя следните имоти:								
3	118	69208.20.118	3269	КОКАРДЖА	пасище	VI	70.915	4.73
4	120	69208.20.120	6772	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	VI	2.924	0.19

5	121	69208.18.121	6771	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	V	3.053	0.20
6	127	69208.23.127	6773	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	V	3.270	0.22
7	186	69208.57.186	3368	БОЗАЛЪЦИТЕ	пасище	VI	10.842	0.72
8	200	69208.31.200	4638	ЧИФЛИШКИ ЧЕИР	пасище	VI	15.252	1.02
9	204	69208.31.204	4639	ЧИФЛИШКИ ЧЕИР	пасище	VI	5.068	0.34
10	211	69208.32.211	4641	ЧИФЛИШКИ ЧЕИР	пасище	VI	25.280	1.69
11	296	69208.37.296	6774	ЧЕРКОВИЩЕТО	пасище	VI	2.359	0.16
12	297	69208.40.297	6775	СТОЯНЧЕВА КОРИЯ	пасище	VI	2.584	0.17
13	339	69208.32.339	6776	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	VI	3.767	0.25
14	11021	69208.11.21	2301	ВЕЛЕВА КОРИЯ	пасище	VIII	10.797	0.36
15	21011	69208.21.511	6779	ГРОБИЩАТА	пасище	VI	4.046	0.27
16	21012	69208.21.12	4636	ГРОБИЩАТА	пасище	VI	19.205	1.28
17	21014	69208.21.14	5620	ГРОБИЩАТА	пасище	VI	2.197	0.15
18	24020	69208.24.20	6777	СУЛТАНСКА КОРИЯ	пасище	IV	1.949	0.13
19	30063	69208.30.63	4637	ЧЕСТИТЕ КРУШИ	пасище	IX	26.058	0.87
20	31030	69208.31.30	4640	ЧИФЛИШКИ ЧЕИР	пасище	VI	4.173	0.28
21	32035	69208.32.35	5658	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	5.775	0.39
22	32061	69208.32.61	5621	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	3.864	0.26
23	32062	69208.32.62	5622	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	2.801	0.19
24	58014	69208.58.14	6778	УБИТИТЕ	пасище	V	4.21	0.28
25	110	69208.17.110	3365	ГЕРЕНА	пасище	VI	41.479	2.77
26	17038	69208.17.38	3525	ГЕРЕНА	пасище	VI	20.247	1.35
27		69208.148.68	6347	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	13.600	0.91
28	395	69208.29.395	5632	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	IX	12.195	0.41
29	3034	69208.3.34	4737	МОГИЛИТЕ	пасище	IX	19.135	0.64
							<b>337.045</b>	<b>20.20</b>
<b>Общо разпределени 403.698 дка, приравнени към 1-7к. са 369.6065 дка, отговарящи на 18.57 ЖЕ</b>							<b>403.698</b>	<b>24.64</b>

2. Отглежданите от «ФЕРМА СТРАНДЖА» ООД овце в с. Стефан Караджово с предназначение за производство на мляко се равняват на **57,00 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **129.41** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **8.63 ЖЕ** в землището на с. Стефан Караджово. Оставащи за разпределение **48.37 ЖЕ** за които се полагат **до 725.550 дка** за имоти приравнени към 1-7 категория.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ **71.452 дка** /приравнени към 1-7 кат. са 51.953 дка/ отговарящи на **3.46 ЖЕ** за мляко в землището на с. Стефан Караджово, както следва:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС по КК	местност	НТП	кат.	дка	ЖЕ-мляко
<b>На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ разпределя следните имоти:</b>								
1	375	69208.27.375	5619	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	IX	38.999	1.30
2	6007	69208.6.7	4741	МОГИЛИТЕ	пасище	VI	5.370	0.36
3	9029	69208.9.29	4734	ЮЗ ДЕРЕ	пасище	VI	27.083	1.81
Приравнени към 1-7 кат. са 51.953 дка							71.452	3.46

Съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ заявителят има право да кандидатства за пасища от съседни земища за останалите **44.91 ЖЕ**.

Поради изчерпване на работата на комисията, заседанието бе обявено за закрито.

Решението на комисията може да се оспорва по съдебен ред по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред Районен съд Елхово. Обжалването не спира изпълнението.

Неразделна част от протокола са заявленията и приложенията към тях на кандидатите.

Въз основа на протокола по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ, след изтичане на сроковете за обжалване, ще бъдат сключени договори за наем за 5 години, след заплащане на наемна цена, определена с Решение №543 от 30.03.2023г. на Общински съвет Болярово.

За сключване на договори, одобрените земеделски стопани представят документ за преведена по сметка на Общината наемна или арендна вноска за стопанската 2023/2024 година.

**Сметка на Община Болярово: ОББ, клон Ямбол, офис Елхово**

**IBAN: BG04UBBS88888433498000**

**вид плащане: код 444200 /наем земя/**

Настоящият протокол да се обяви в кметството и публикува на интернет страницата на община Болярово.

Комисия:

Председател: .....п..... /Й. Дженкова/

Членове: 1 .....п..... /А. Станчева/

2.....п..... /С. Стоянова/

3.....п..... /Ж. Кайали/

4. ....п..... / Д. Димитров /