

ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

УТВЪРДИЛ: _____/П/_____
ХРИСТО ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО

Дата 10.04 2024г.

ПРОТОКОЛ

Днес, 05.04.2024г., на основание чл.37и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.100, ал.1 от Правилника за приложението му (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Заповед № РД-5-199/12.03.2024 г. на Кмета на Община Болярово

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Йовка Д. Дженкова – нач. отдел „ОБСИРТСГСУТУООМПиГЗ“

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мария К. Янчева – нач. отдел „ФБС, МДТ и ТРЗ“

2. Снежана Д. Стоянова – специалист общинска собственост

3. Женья Кайали – юрист при Община Болярово

4. Димитър Димитров – кмет на с. Стефан Караджово

се събра в сградата на Общината със задача:

Да разпредели за ползване необходимата за всеки кандидат площ - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово за стопанската 2024-2025 година.

В законоустановения срок в Община Болярово са постъпили 2 бр. заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за землище с. Стефан Караджово.

Членовете на комисията представиха на председателя декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, удостоверяващи, че нямат качество на „свързано лице“ по смисъла на Търговския закон с участника в процедурата.

Списък на определените за ползване имоти с НТП „пасище, мера“, „пасище с храсти“ и „ливада“ от ОПФ по землища и номера на имоти е приет с решение №51/19.02.2024г. на Общински съвет - Болярово и публикуван на интернет страницата на общината. Същия е изложен на информационните табла на кметствата, съгласно изискванията на чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ.

Комисията, след като прецени, че са налице условията на закона за провеждането на заседание, пристъпи към работа по преценка на документите.

I.1. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ

• В комплекта подаден от **„ФЕРМА СТРАНДЖА”** ООД са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-133/08.03.2024 г.

2. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

3. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

4. Регистрационна карта на земеделски производител;

5. Удостоверение №Я-5219/02.08.2023г. за регистрация на животновъден обект №8725-0238 в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

6. Справка за животни в ОЕЗ към дата 08.03.2024г. за обекти: №8725-0238 - служебно;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно– **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

• В комплекта подаден от **ЕТ „ИНТЕР-УНИВЕРС - ИВАН ВАСИЛЕВ”** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-130/07.03.2024 г.

2. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

3. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

4. Регистрационна карта на земеделски производител;

5. Удостоверение №Я-4798/12.09.2019г. за регистрация на животновъден обект №8725-0248 в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

6. Удостоверение №Я-6993/09.12.2022г. за регистрация на животновъден обект №8725-0269 в нас.м. с. Стефан Караджово, общ.Болярово;

7. Удостоверение №Я-5205/31.07.2020г. за регистрация на животновъден обект №8723-0030 в землището на с. Вълчи извор, общ.Болярово;

8. Удостоверение №Я-5204/31.07.2020г. за регистрация на животновъден обект №8729-0240 в землището на с. Голямо Крушево, общ.Болярово;

10. Справка за животни в ОЕЗ към дата 11.03.2024г. за обекти: №8725-0248; №8725-0269 ; №8723-0030 ; №8729-0240 и №6920870069 - служебно;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно– **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

1.2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ по преценка допустимостта на заявителя до участие в разпределението по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ :

ДОПУСКА до участие в разпределение на ползването на пасища, мери и ливади в землището на с. Стефан Караджово, Община Болярово, като правоимащо лице по смисъла на чл.37и ал.1 от ЗСПЗЗ, подало заявление по чл.37и ал.5 като собственик на животновъден обект, регистриран в ИИС на БАБХ в землището на с.Стефан Караджово, с приложени към заявлението необходими документи по чл.99 ал.1 от ППЗСПЗЗ, **„ФЕРМА СТРАНДЖА” ООД** и **ЕТ „ИНТЕР-УНИВЕРС - ИВАН ВАСИЛЕВ”**

II. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ВСЕКИ КАНДИДАТ ПЛОЩ, СЪОБРАЗНО РЕДА И УСЛОВИЯТА НА ЧЛ. 37И, АЛ. 4 ОТ ЗСПЗЗ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЗАЯВИТЕЛИТЕ

Комисията определя необходимите полагащите се площи пасища, мери и ливади на заявителите, приравнени към животински единици по правилото на чл.37и ал.4 от ЗСПЗЗ, съобразно броя, вида и възрастта на регистрираните пасищни селскостопански животни, като съобрази притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади за стопанската 2024-2025 година. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтичащ срок 2024г. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

„ФЕРМА СТРАНДЖА” ООД ползва към датата на разпределението по договор изтичащ на 30.09.2024г. следните имоти: ПИ № 69208.148.6; ПИ №69208.19.12; ПИ №69208.19.13 и ПИ №69208.19.145 в землището на с.Стефан Караджово

ЕТ „ИНТЕР-УНИВЕРС - ИВАН ВАСИЛЕВ” ползва към датата на разпределението по договор изтичащ на 30.09.2024г. следните имоти: ПИ №69208.16.94; ПИ №69208.18.112 и ПИ №69208.18.114 в землището на с.Стефан Караджово

Комисията разпределя пасища, мери и ливади както следва:

1. Отглежданите от **„ФЕРМА СТРАНДЖА” ООД** животни –млечно направление се равняват на **10,25 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **103,800** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **6,92 ЖЕ**.Оставащи за разпределение **3,33 ЖЕ** за мляко, за които се полагат **до 49,950 дка** за имоти приравнени към 1-7 категория. Съгласно ЗСПЗЗ, лицето **отговаря** на условията за предоставяне на пасища, мери и ливади.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ 31,711 дка, 1-7 кат., отговарящи **2,11 ЖЕ** в землището на с. Стефан Караджово, както следва:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС по КК	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ мляко
1	6	69208.148.6	3102	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	2.525	0.17
2	12	69208.19.12	3103	ЛОНГОЗА	пасище	VI	7.356	0.49
3	13	69208.19.13	3104	ЛОНГОЗА	пасище	VI	16.103	1.07
4	145	69208.19.145	5617	ЮЗ ДЕРЕ	пасище	VI	5.727	0.38
							31.711	2.11

Същият съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ има право да кандидатства за пасища от съседни землища за останалите **1,22 ЖЕ** за мляко.

2. Отглежданите от **ЕТ „ИНТЕР-УНИВЕРС - ИВАН ВАСИЛЕВ”** говеда – месно направление се равняват на **409,80 ЖЕ**. Земеделският производител ползва общо **3846,240** дка пасища, мери и ливади в землищата на с.Вълчи извор, с.Голямо Крушево, с.Горска поляна, с.Стефан Караджово,с. Денница и с.Ружица, отговарящи на **145,34 ЖЕ**. Оставащи за разпределение общо **264,46 ЖЕ**, за които се полагат **до 5289,200 дка** за имоти приравнени към 1-7 категория.

В землището на с.Стефан Караджово **ЕТ „ИНТЕР-УНИВЕРС - ИВАН ВАСИЛЕВ”** отглежда говеда –месно направление които се равняват на **254,40 ЖЕ**. Земеделският производител ползва в землището на с. Стефан Караджово **222,260** дка пасища, мери и ливади, отговарящи на **9,86 ЖЕ**. Оставащи за разпределение **244,54 ЖЕ**, за които се полагат **до 4890,81 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.Съгласно ЗСПЗЗ, кандидата отговаря на условията за предоставяне на пасища, мери и ливади.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ **562,830 дка** /приравнени към 1-7 кат. са 450,517 дка/ отговарящи на **22,53 ЖЕ** в землището на с.Стефан Караджово, както следва:

№ по ред	имот по КВС	имот по КК	АОС по КК	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ
На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ:								
1	94	69208.16.94	3393	ДЪЛБОК ДОЛ	пасище	VI	7.972	0.40
2	112	69208.18.112	4635	ГЕРЕНА	пасище	VI	12.027	0.60
3	114	69208.18.114	5686	ГЕРЕНА	пасище	VI	5.701	0.29
Допълнително разпределени имоти:								
4	3	69208.27.501	3101	КАПАН ДЕРЕ	пасище	VIII	8.092	0.20
5	32	69208.13.532	3105	ВЕЛЕВА КОРИЯ	пасище	VIII	11.521	0.29
6	120	69208.20.120	6772	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	VI	2.924	0.15
7	127	69208.23.127	6773	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	V	3.270	0.16
8	139	69208.26.139	5656	БЯЛАТА ПРЪСТ	пасище	VI	3.105	0.16
9	160	69208.44.160	5663	БЯЛАТА ПРЪСТ	пасище	VI	10.116	0.51
10	186	69208.57.186	3368	БОЗАЛЪЦИТЕ	пасище	VI	10.842	0.54
11	236	69208.31.236	4731	ДОЙНОВА ЧЕШМА	пасище	VI	8.568	0.43
12	238	69208.37.238	4729	ДОЙНОВА ЧЕШМА	пасище	IX	30.004	0.75
13	248	69208.36.248	5651	СТОЯНЧЕВА КОРИЯ	пасище	VI	4.231	0.21
14	288	69208.35.288	5650	СТОЯНЧЕВА КОРИЯ	пасище	IV	4.944	0.25
15	296	69208.37.296	6774	ЧЕРКОВИЩЕТО	пасище	VI	2.359	0.12
16	297	69208.40.297	6775	СТОЯНЧЕВА КОРИЯ	пасище	VI	2.584	0.13
17	343	69208.56.343	5890	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	IV	19.763	0.99
18	375	69208.27.375	5619	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	IX	39.002	0.98
19	395	69208.29.395	5632	КОСТОВИ АЛЧАЦИ	пасище	IX	12.196	0.30
20	431	69208.35.431	5659	ГОЛЯМАТА РЕКА	пасище	IV	7.329	0.37
21	638	69208.23.638	6897	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	IV	15.865	0.79
22	679	69208.26.679	5631	БЯЛАТА ПРЪСТ	пасище	VI	14.242	0.71
23	684	69208.39.684	5660	ДРУМА	пасище	IX	11.334	0.28

24	3034	69208.3.34	4737	МОГИЛИТЕ	пасище	IX	19.137	0.48
25	6007	69208.6.7	4741	МОГИЛИТЕ	пасище	VI	5.370	0.27
26	9029	69208.9.29	4734	ЮЗ ДЕРЕ	пасище	VI	27.085	1.35
27	11021	69208.11.21	2301	ВЕЛЕВА КОРИЯ	пасище	VIII	10.798	0.27
28	13023	69208.13.23	1826	ВЕЛЕВА КОРИЯ	пасище	IX	18.611	0.47
29	16053	69208.16.53	5630	БРЕСТИТЕ	пасище	V	11.327	0.57
30	21011	69208.21.511	6779	ГРОБИЩАТА	пасище	VI	4.046	0.20
31	23019	69208.23.19	6887	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	IV	26.453	1.32
32	23020	69208.23.20	5687	БРЕСТНЕНСКИ ВРЪХ	пасище	V	19.086	0.95
33	24020	69208.24.20	6777	СУЛТАНСКА КОРИЯ	пасище	IV	1.949	0.10
34	26018	69208.26.18	6888	ТРЪНОВА ПОЛЯНА	пасище	VI	23.037	1.15
35	32035	69208.32.35	5658	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	5.776	0.29
36	32061	69208.32.61	5621	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	3.864	0.19
37	32062	69208.32.62	5622	ГРАШЕНИЦАТА	пасище	VI	2.801	0.14
38	37027	69208.37.27	4782	ЧЕРКОВИЩЕТО	пасище	IX	59.604	1.49
39	44017	69208.44.17	5625	НОВИНИТЕ	пасище	VI	7.480	0.37
40	46014	69208.46.14	5626	ТОНЧЕВ КЛАДЕНЕЦ	пасище	IV	5.104	0.26
41	48020	69208.48.20	5627	ТОНЧЕВ КЛАДЕНЕЦ	пасище	IV	5.352	0.27
42	50015	69208.50.15	5628	ЧАДЪРИТЕ	пасище	IV	9.639	0.48
43	54019	69208.54.19	5629	ДРУМА	пасище	IV	13.447	0.67
44	55046	69208.55.46	2281	ТАТАР ДЕРЕ	пасище	IV	26.334	1.32
45	55047	69208.55.47	3113	ТАТАР ДЕРЕ	пасище	IX	4.328	0.11
46	58014	69208.58.14	6778	УБИТИТЕ	пасище	V	4.211	0.21
Приравнени към 1-7 кат. са 450.517 дка							562.830	22.53

Същият съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ има право да кандидатства за пасища от съседни земи за останалите **222,01 ЖЕ** за месо.

Поради изчерпване на работата на комисията, заседанието бе обявено за закрито.

Решението на комисията може да се оспорва по съдебен ред по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред Районен съд Елхово. Обжалването не спира изпълнението.

Неразделна част от протокола са заявленията и приложенията към тях на кандидатите.

Въз основа на протокола по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ, след изтичане на сроковете за обжалване, ще бъдат сключени договори за наем за 5 години, след заплащане на наемна цена, определена с Решение №64 от 28.03.2024г. на Общински съвет Болярово.

За сключване на договори, одобрените земеделски стопани представят документ за преведена по сметка на Общината наемна или арендна вноска за стопанската 2024/2025 година.

Сметка на Община Болярово: ОББ, клон Ямбол, офис Елхово
IBAN: BG04UBBS88888433498000
вид плащане: код 444200 /наем земя/

Настоящият протокол да се обяви в кметството и публикува на интернет страницата на община Болярово.

Комисия:

Председател:/п/..... /Й. Дженкова/

Членове: 1. /п/..... / М. Янчева /

3. /п/..... /С. Стоянова/

3. /п/..... /Ж. Кайали/

4. /п/..... /Д.Димитров /